

ZÁPIS Č. 15 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŠTÍHLICE DNE 9. 9. 2026

I.

Základní informace

1. Zasedání zastupitelstva byli přítomni: Repáňová, , Sikora, Lomosová, Kašík, Staničková
Omluveni: Kučák, MVDr. Salomon
2. Místem jednání je Obecní úřad Štíhlice, Štíhlice 5. Zahájení proběhlo dne 9. 9. 2026 v 18:30 hodin. Při zahájení bylo přítomno 5 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

II.

Zahájení, schvalování základních rozhodnutí

1. Jednání bylo zahájeno paní místostarostkou, která nechal hlasovat o navrženém programu.
2. Navržený program
 1. **Rozpočtové opatření č. 2/2026**
 2. **Dodatek č. 2 ke Koncesní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy ze dne 25. 1. 2012**
 3. **Schválení Smlouvy o dílo č. 6/2026 – Vypracování projektové dokumentace stavby DPS pro akci „Štíhlice – dostavba tlakové kanalizace, dostavba gravitační kanalizace a dostavba vodovodu“**
 4. **Žádost o vyměření pozemků parc. č. 1247, 1187 a 1188**
 5. **Změna č. 1 územního plánu obce Štíhlice**
 6. **Zatrubnění a zavezení škarpy u č. p. 79**

3. Hlasování o schválení programu jednání dopadlo následovně:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se 0
Program jednání byl schválen.

4. Hlasování o schválení volby ověřovatelů, na které byli navrženi Lomosová a Kašík, dopadlo následovně:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se 0
Ověřovatelé byli schváleni.

III.

Další body jednání

1. Prvním bodem jednání byl bod č. 1, který zní: **Rozpočtové opatření č. 2/2026**

Předseda finančního výboru pan Jakub Sikora a paní účetní Soňa Strnadová seznámili zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2026.

Usnesení č. 66/2026 Zastupitelstvo obce Štíhlice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 66/2026 bylo přijato.

2. Dalším bodem jednání je bod 2, který zní: **Dodatek č. 2 ke Koncesní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy ze dne 25. 1. 2012**

Místostarostka obce paní Barbora Repánová seznámila zastupitelstvo obce s nutností prodloužit platnost a účinnost stávající Koncesní smlouvy o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy ze dne 25. 1. 2012 uzavřené se společností Energie AG Kolín a.s. (se sídlem Orebitská 885, 280 02 Kolín IV, IČ: 47538457). Účelem Dodatku č. 2 je zajištění plynulého provozu a správy vodohospodářského majetku obce do doby ukončení nového výběrového řízení na nového provozovatele, nejpozději však do 31. 12. 2027 (původní sjednaná doba určitá 15 let se tímto mění tak, že končí k 31. 12. 2027).

Usnesení č. 67/2026 Zastupitelstvo obce Štíhlíce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Koncesní smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy ze dne 25. 1. 2012 mezi Obcí Štíhlíce (vlastník) a společností Energie AG Kolín a.s. (provozovatel), kterým se platnost a účinnost smlouvy prodlužuje na dobu určitou do 31. 12. 2027 za účelem zajištění provozu vodohospodářského majetku do doby ukončení nového výběrového řízení na nového provozovatele

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 67/2026 bylo přijato.

3. dalším bodem jednání je bod č. 3, který zní: **Schválení Smlouvy o dílo č. 6/2026 – Vypracování projektové dokumentace stavby DPS pro akci „Štíhlíce – dostavba tlakové kanalizace, dostavba gravitační kanalizace a dostavba vodovodu“**

Usnesení č. 68/2026 Zastupitelstvo obce Štíhlíce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 6/2026 na dodávku projektových prací pro akci: „Štíhlíce – dostavba tlakové kanalizace, dostavba gravitační kanalizace a dostavba vodovodu“ (projektová dokumentace pro provádění stavby DPS vč. výkazu výměr a rozpočtu) mezi smluvními stranami: Objednatel: Obec Štíhlíce, č.p. 5, 281 63 Štíhlíce, IČ: 00639745 Zhotovitel: Fiala Projekty s.r.o., Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4, IČ: [28997450](#) za následujících hlavních podmínek:

Celková cena díla: 140 000 Kč bez DPH / 169 400 Kč včetně DPH

Termín dodání: do 2 až 3 měsíců od podpisu smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 68/2026 bylo přijato.

4. dalším bodem jednání je bod č. 4, který zní: **Žádost o vyměření pozemků parc. č. 1247, 1187 a 1188 v k. ú. Štíhlíce**

Paní místostarostka přednesla žádost o vyměření pozemků parc. č. 1247, 1187 a 1188 v k. ú. Štíhlíce, kterou podal nájemce výše zmíněných pozemků. Jednalo se mu zejména o hranici s obecní přístupovou cestou. Vzhledem k tomu, že obě přístupové cesty k pozemkům parc. č. 1187 a 1188 jsou již vytyčeny a připraveny, bylo pouze nájemci oznámeno, že pokud by chtěl

vyměřovat i jiné hranice pozemků, musí se podat patřičná žádost, kterou nalezne např. na webu obce <https://www.stihlice.cz/wp-content/uploads/2024/06/Vytyceni-po-PU.pdf>

5. bodem jednání je bod č. 5, který zní: **Změna č. 1 územního plánu obce Štíhlce**
Paní místostarostka Barbora Repáňová informovala zastupitele, že MěÚ Říčany prozatím neobdržel stanoviska od Středočeského kraje. Do příštího zastupitelstva se pokusí zjistit aktuální situaci.

6. posledním bodem jednání je bod č. 6, který zní: **Zatrubnění a zavezení škarpy u č. p. 79**

Pan zastupitel Jakub Sikora navrhl zastupitelům, že by se mohla zatrubnit a zavést škarpa podél hranice jeho pozemků s č. p. 79. Vznikl by tak zpevněný prostor, který by mohl být využíván obyvateli horní části Štíhlce k bezpečnému příchodu na nový chodník. Prvotní cenové odhady se pohybují okolo 150.000,- Kč bez DPH – 170.000,- Kč bez DPH. Zastupitelé jsou pro realizaci tohoto projektu, ale vzhledem k současné finanční situaci obce, kdy musí být nejprve vypořádána výstavba chodníků a dostavba vodovodu a kanalizace bylo navrženo, že by se tato akce mohla zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2027. Zároveň by se mohlo mezitím zahájit jednání s vlastníkem pozemku (KSÚS) a jinými dotčenými orgány, aby mohlo k této úpravě dojít.

IV.

Shrnutí

Zastupitelstvo obce Štíhlce na svém 15. zasedání roku 2026:

Schválilo usnesení:

Usnesení č. 66/2026

Usnesení č. 67/2026

Usnesení č. 68/2026

Termín dalšího zastupitelstva je 23. 9. 2026 v 18:30

Ve Štíhlících dne 14. 9. 2026

.....
Barbora Repáňová
Místostarostka

Zapsala: Repáňová

Ověřovatelé:
Blanka Lomosová..... Josef Kašík.....

Vyvěšeno:

Sejmuto: